

સરકેસી કાયદા-૨૦૦૨ હેઠળ ઇ-હરાજ વેચાણ નોટીસ

અમો, ધી કોસમોસ કો. ઓપ. બેંક લિ. ના અધિકૃત અધિકારી, ઇ- હરાજ માટે ઓફરો મંગાવીને અહીં ઉલ્લેખ કરેલ કસૂરવાર દેવાદારની પ્રત્યક્ષ કબજામાં લીધેલ સ્થાવર મિલકતની સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરકેસી) હેઠળ “જેમ છે જ્યાં છે, જેમ છે જે છે, અને જે કાંઈ ત્યાં છે”, ના આધારે વેચાણ/ઇ-હરાજ કરવાનું નક્કી કરેલ છે.

શાખાનું નામ, બાકીદાર, જામીનદારો તથા ગીરો કરનાર	મિલકતનું વર્ણન અને માલિકનું નામ	કલમ ૧૩(૨) હેઠળ કિમાન્ડ નોટીસની તારીખ અને બાકી લેણાં રૂા.	અનામત રકમ રૂા.	ઈએમડી (રૂા.) અને બીડ વધારવાની રકમ	નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય તથા સંપર્ક અધિકારી
શાખા : મગોબ શાખા મે. વિરેન વેગડ એન્ડ ફું., એ પ્રોપરાયટર ફર્મ પ્રોપ્રાઈટરનું નામ । મોર્ગેજર:- શ્રી વિરેન શામજીભાઈ વેગડ જામીનદારોના નામ :- (૧) શ્રીમતી હિરલ વિરેન વેગડ (૨) શ્રીમતી મુક્તાબેન શામજીભાઈ વેગડ (૩) શ્રી રોહિત મગનભાઈ મોરાસડા	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન:- શ્રી વિરેન શામજીભાઈ વેગડની મીલકત :- ડીસ્ટ્રીક્ટ સુરત, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ તાલુકા કતારગામના મોજે ગામ સિંગણપોર ના રે.સ.નં. ૪૧/૧ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૭ પૈકી, ૮૯ પૈકી ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૬, (સિંગણપોર), ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૫૦ વાળી સુમારે ૬૧૮૦ ચો.મી. વાણીજ્યના હેતુ માટે ની બીન ખેતીની જમીનમાં આયોજીત કરવામાં આવેલ સિલ્વર સ્ટોન આર્કેડ ના નામની ઇમારતમાં બીજા માળે આવેલ દુકાનો પૈકી મંજુર પ્લાન મુજબ દુકાન નં. ૨૬૩ વાળી દુકાનની મિલકત, જેનું બિલ્ટઅપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ સુમારે ૨૩૯.૨૮ ચો.ફૂટ ચાને ૨૨.૨૩ ચો.મી. છે તે દુકાન મીલકત તથા તેને લાગતા વળગતા અંદરના તથા બહારના તમામ હક્ક, હિત, અધિકાર સહિતની મીલકત દરોબસ્ત. મજકુર બિલ્ડિંગની તળની જમીનમાં પ્રમાણસરના વણવહેંચાયેલા હિસ્સા ધરાવતી ૧૧.૮૮ ચો.મી. જમીન સહિતની મીલકત.	કલમ ૧૩(૨) નોટીસ તા. ૧૧.૧૨.૨૦૨૪ કબજો લીધેલ તા. ૨૧.૧૨.૨૦૨૫ ખાતા નં. : ૧૧૦૭૫૩૨૫૬૪ બાકી પડતી રકમ તા. ૨૫.૧૧.૨૦૨૪ ના રોજ રૂા. ૨૧,૦૩,૮૨૦.૩૯ + વ્યાજ તથા ખર્ચા.	રૂા. ૩૩,૫૦,૦૦૦.૦૦	રૂા. ૩,૩૫,૦૦૦.૦૦ રૂા. ૧,૦૦,૦૦૦.૦૦ ના ગુણાંકમાં	તા. ૦૫.૦૩.૨૦૨૬ બપોરે ૧૨:૦૦ થી ૧:૦૦ સુધી શ્રી. દિવ્યાંગ શાહ મેનેજર મો.: ૯૯૨૫૭૫૫૧૨૨

ઇ-હરાજની તારીખ અને સમય:- તા. ૦૯.૦૩.૨૦૨૬	બપોરે ૧૨:૦૦ થી ૧:૦૦ સુધી	લાભાર્થી બેંકનું નામ/શાખા : ધી કોસમોસ કો-ઓ બેંક લિ., કોઠીપોળ, રાવપુરા, વડોદરા.
ઈએમડી અને બીડ સબમીટ કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય : તા. ૦૭.૦૩.૨૦૨૬ બપોરના ૪:૦૦ સુધી	બેંક ખાતા નંબર : 065370219	IFSC કોડ : COSB0000065

!(૧) ઇ-હરાજની વિગતવાર શરતો અને નિયમો અમારી બેંકની વેબસાઈટ www.cosmosbank.com તેમજ સર્વિસ પ્રોવાઈડર ની વેબસાઈટ <https://cosmosbank.auctiontiger.net>, ઉપર ઉપલબ્ધ છે. ઇચ્છુક બીડરોએ ઇ-હરાજમાં ભાગ લેતાં પહેલાં શરતો અને નિયમો માટે આ વેબસાઈટનો અચુક સંપર્ક કરવો. (૨) ઇ-હરાજ ઓન લાઈન બીડીંગ દ્વારા ઉપરની તારીખ અને સમયે કરવામાં આવશે. ઇ-હરાજમાં દરેક પાંચ મીનીટનો આપોઆપ વધારો થઈ શકશે પરંતુ ઇ-હરાજ બપોરે ૧:૦૦ વાગ્યે બંધ થશે. (૩) ઇચ્છુક બીડરોએ સર્વિસ પ્રોવાઈડર પાસે ઇ-હરાજ માં ભાગ લેવાની નોંધણી પહેલામાં પહેલી તકે કરાવવી અને ચુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવાનો રહેશે, અને ઉપર જણાવેલ ઇએમડી ખાતામાં જરૂરી રકમ ભરપાઈ કર્યા પછી જ મેળવી શકશે. (૪) ઇચ્છુક બીડરો એ ઓન લાઈન ટ્રેનીંગ સર્વિસ પ્રોવાઈડર M/s. E-procurement Technologies Ltd. સંપર્ક : ૦૭૯-૬૮૧૩૬૮૫૯/૬૮૪૨ સંપર્ક : શ્રી મૌલીક શ્રીમાળી મો. : ૯૧૭૩૫૨૮૭૨૭ Email: maulik.shrimali@auctiontiger.net હેલ્પ લાઈન ઇ-મેલ: support@auctiontiger.net Website- <https://cosmosbank.auctiontiger.net> પાસેથી મેળવી શકશે. (૫) મિલકત સંબંધી પૂછપરછ માટે શ્રી દિવ્યાંગ શાહ, મેનેજર, મોબાઈલ નં. ૯૯૨૫૭૫૫૧૨૨ Email : divyang.shah@cosmosbank.in નો સંપર્ક કરવો. (૬) બાકીદાર/જામીનદારો/મોર્ટેગેજરને ૩૦ દિવસની કાયદેસરની સરકેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ મુજબ આ નોટીસથી જાણ કરવામાં આવે છે. (૭) ઉપરોક્ત જણાવ્યા મુજબના બાકીદારો એ ઉપર મુજબની બાકી રકમ હરાજની તારીખ પહેલા પુરેપુરી જમા કરાવી દેવી, જેમાં નિષ્ફળ જવાથી મિલકતનું ઇ-હરાજ -વેચાણ કરવામાં આવશે, અને પછી કંઈપણ લેણું બાકી રહેશે તો તે બાકીદાર/જામીનદારો / મોર્ટેગેજરપાસેથી વ્યાજ તથા ખર્ચા સાથે વસુલ કરવામાં આવશે.

તારીખ : ૩૧.૧૨.૨૦૨૫

સ્થળ : મગોબ, સુરત

અધિકૃત અધિકારી અને ઓ.એસ.ડી. (ચીફ મેનેજર)
ધી કોસમોસ કો.ઓપ. બેંક લી., ગુજરાત રિજીયન IV